

4.7 Voorstel inzake eerste actualisatie bouwgrondexploitaties 2017

Tijdens de bespreking van dit voorstel worden twee amendementen ingediend.

Fracties H&G en VVD dienen een **amendement** in met als dictum: "besluit

1. het voorgestelde besluit onder b te wijzigen in:

De prijzen voor bouwgrond exclusief B.T.W. ongewijzigd vast te stellen:

- Minimaal € 380,00 / m² voor vrije sector woningbouw;
- Minimaal € 304,00 / m² voor sociale huur woningbouw;
- Minimaal € 150,00 / m² voor bedrijventerreinen;
- Minimaal € 95,00 / m² voor snippergroen zijnde 25% van de minimale vrije sector woningbouw prijs;
- Overige grondprijzen op basis van een taxatierapport.

2 Aan het besluit onder b een nieuwe categorie toe te voegen:

De prijzen voor bouwgrond voor gestapelde woningbouw vast te stellen op minimaal 25% van de v.o.n. prijs van het appartement".

Fracties H&G, VL, CDA en VVD dienen een **amendement** in met als dictum: "besluit: beslispunt e) uit het voorgesteld besluit te vervangen door:

e) De voorziening voor de grex Vlasakkers te verlagen met € 19.000 naar € 310.000 en het college te verzoeken de 2 bouw kavels aan de Vlasakkers en de Vlasroot binnen 3 maanden vanaf heden op de vrije markt te koop aan te bieden".

Dhr. van Gastel doet het voorstel van orde om de beraadslagingen en de besluitvorming over de amendementen en het voorstel terstond te verdagen.

Dit voorstel van orde wordt aanvaard met 18 stemmen voor (fracties VL, CDA, PvdA en D66 leden Geldens, van Asten, Bots, van Daal, Peeters en Talpe) en 2 stemmen tegen (fractie VVD en lid van den Heuvel).