

# werken aan de Europalaan

Nieuwsbrief over de werkzaamheden aan de Europalaan - nummer 2, juli 2009

## Vorbereidingen: asfalt, groen en procedures

Er staat nog heel wat te gebeuren voordat het echte werk aan de Europalaan start. Zo zijn er geluidprocedures en twee ruimtelijke ordeningsprocedures (zie hiervoor de achterzijde van deze nieuwsbrief). Intussen werken ook twee bureaus hard aan de voorbereiding van het civiel- en het cultuurtechnische deel.

Met civieltechnisch bedoelen we alles wat te maken heeft met de verharding van de wegen en fietspaden. Ook het straatmeubilair en bijvoorbeeld het aanpassen van de verkeerslichtinstallaties behoren hiertoe. Het cultuurtechnische deel bestaat uit het groen dat rond de weg te vinden is; het gras, de bomen en de struiken.

### **Twee bureaus**

Op het moment dat u deze nieuwsbrief leest, zijn twee bureaus geselecteerd. Zij gaan nu aan de slag met het maken van bestekken (de werkomschrijving en de bijbehorende tekeningen).



*Moeroseiken nabij kruising Leenderweg (grenzend aan achtertuinen Hazestraat)*



*Moeroseiken nabij de Parallelweg-Noord*

### **Groenontwerp belangrijk**

Als we kijken naar de planning dan moet het civieltechnische bestek eind van dit jaar gereed zijn. De uitvoering van de werkzaamheden staat gepland vanaf april 2010. Het bureau dat het nieuwe groenontwerp maakt, begint met het inventariseren van de bestaande bomen (zoals de moeroseiken, zie foto's). Op basis daarvan wordt een groenstuctuurvisie gemaakt. De beplanting krijgt een belangrijke rol in het project; het maakt de Europalaan herkenbaar. Als er een groenplan beschikbaar is, wordt dit op een inloopavond getoond. De uitvoering wordt afgestemd op de aanleg van de verharding en uiteraard wordt de beplanting alleen in het plantseizoen aangebracht aansluitend op de werkzaamheden aan de weg.

Voorwaarde bij de uitvoering van alle werkzaamheden is dat ze pas mogen starten als alle procedures qua geluid en ruimtelijke ordening zijn afgerond.

# Ontwerpbesluit Wet Geluidhinder ter inzage

De reconstructie van de Europalaan is gericht op het veiliger kunnen verwerken van meer verkeer. Dat betekent ook relatief meer geluid. Daarvoor heeft het college van burgemeester en wethouders een ontwerpbesluit genomen voor hogere grenswaarden.

Het gaat hier om hogere grenswaarden als bedoeld in artikel 83, artikel 85 en artikel 100a van de Wet geluidhinder. Grofweg gezegd vraagt het college hiermee om de regels die gelden voor geluidhinder binnen de bebouwde kom, te mogen overschrijden. Maar ook aan die overschrijding zitten duidelijke grenzen. Bovendien moeten maatregelen worden genomen om de overschrijding tot een minimum te beperken. Het biedt dus nooit een vrijbrief voor ongelimiteerd lawaai.

Het ontwerpbesluit ligt vanaf 9 juli voor zes weken ter inzage in het gemeentehuis. Wilt u graag een persoonlijke toelichting op dit toch ingewikkelde verhaal, dan kan dat natuurlijk. U kunt daarvoor een afspraak maken via telefoonnummer (040) 208 36 12.

Op- en aanmerkingen op het ontwerpbesluit kunt u tot en met 19 augustus indienen bij het college van burgemeester en wethouders. U kunt dat mondeling of schriftelijk doen: richt dit aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 10100, 5550 GA te Valkenswaard.

Mocht u als belanghebbende op- of aanmerkingen hebben op het ontwerpbesluit, dan is het belangrijk dit binnen de termijn te doen. Doet u dit niet, dan vervalt namelijk uw mogelijkheid om later in beroep te gaan tegen het besluit bij de Raad van State.

>> *Ontwerpbesluit Wet Geluidshinder van 9 juli tot en met 19 augustus ter inzage*

## De Ruimtelijke Ordeningsprocedures

De gemeente wil de Europalaan geschikt maken als stroomweg. Hiervoor worden zowel de kruising Europalaan/Bakkerstraat/Wolbergstraat als de kruising Europalaan/Zuidelijke Randweg/De Vest aangepast. In beide gevallen komt er een rotonde. Maar voor zo'n rotonde is meer ruimte nodig dan de huidige kruispunten nodig hebben. En dat kan niet zo maar.

De gemeente zal stukjes grond moeten gebruiken die nu geen verkeersbestemming hebben. Officieel past de aanleg van de rotondes daarom niet in de geldende bestemmingsplannen. Daarvoor moet de gemeente dus vrijstelling vragen. En dat kan met een procedure op basis van artikel 19, lid 1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening. Die is nu gestart. Onderdeel van het traject is het ter inzage leggen van het ontwerp-vrijstellingsbesluit en de ruimtelijke onderbouwing. Hierin staat

precies waarvoor en waarom vrijstelling wordt aangevraagd. De stukken zijn in te zien in de hal van het gemeentehuis vanaf 9 juli tot en met 19 augustus. In die tijd kunt u de stukken bekijken en eventueel uw op- en aanmerkingen aangeven. Dat kunt u mondeling doen (telefoon 040 - 208 35 85) of schriftelijk: college van burgemeester en wethouders, postbus 10100, 5550 GA te Valkenswaard.

### Verklaring van geen bezwaar

Na de inzagetermijn en eventuele verwerking van op- en aanmerkingen, gaat het verzoek tot vrijstelling naar de gemeenteraad. Deze beslist vervolgens of er een verklaring van geen bezwaar wordt aangevraagd bij Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant. De termijn voor het afgeven van zo'n verklaring is acht weken. En pas dan kan de vrijstelling worden verleend.

>> *Ontwerprijstellingsbesluit van 9 juli tot en met 19 augustus ter inzage*

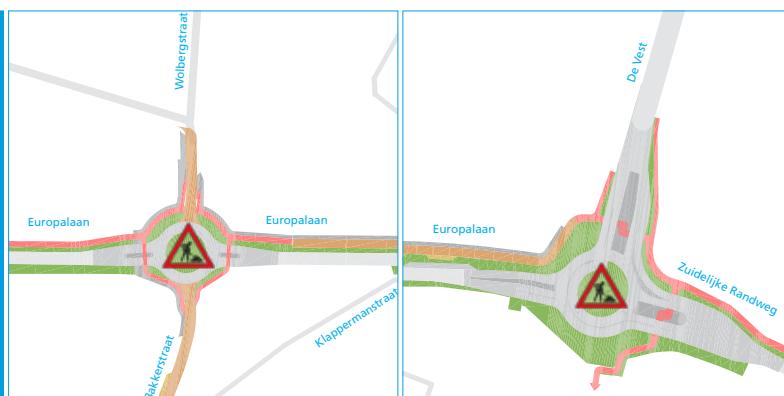
### Voor meer informatie

Projectsecretariaat Europalaan. Telefoon 040 – 208 36 12  
Mailadres: europalaan@valkenswaard.nl  
Bezoekadres: De Hofnar 15, 5554 DA Valkenswaard  
Postadres: Postbus 10100, 5550 GA Valkenswaard

### Colofon

Uitgave gemeente Valkenswaard, © juli 2009  
Tekst en realisatie: Insight PR | Communicatie  
Fotografie: Heidi Wils

Oplage: 1.000 stuks. Deze nieuwsbrief wordt verspreid onder circa 650 omwonenden van de Europalaan en diverse belangenorganisaties.



Twee belangrijke punten waarvoor het bestemmingsplan moet worden aangepast: de rotonde bij de Bakkerstraat-Wolbergstraat (links) en de turbotronde bij de aansluiting op De Vest (rechts)