



Helder en Gedreven

Amendement
unaniem aangenomen
07-07-2011
♀

Amendement

De raad van de gemeente Valkenswaard bijeen in vergadering op 7 juli 2011, behandelend het agendapunt (gewijzigd) Vaststellen van het bestemmingsplan "Lage Heide wonen":

Overwegende dat:

Door de gemeenteraad in de vergadering van 28 oktober 2010 een motie is aangenomen met als strekking om voortaan in bestemmingsplannen ook de maximale bebouwingshoogte op te nemen;

In het (ontwerp)bestemmingsplan "Lage Heide wonen" in de regels en op de verbeelding alleen wordt voorzien in een maximale goothoogte;

Besluit

- In de toelichting van het (ontwerp)bestemmingsplan op bladzijde 76 onder "Artikel 7 Wonen" toe te voegen: "... en bebouwingshoogte zijn op de verbeelding aangeduid.";
- In de planregels "Artikel 7 Wonen" toe te voegen onder 7.2.1 na sub e. "de bebouwingshoogte van het hoofdgebouw mag niet meer bedragen dan ter plaatse van de aanduiding `maximale bebouwingshoogte (n)` is aangegeven";
- In de planregels "Artikel 15 Algemene afwijkingsregels" onder sub b. toe te voegen "...en bebouwingshoogte van gebouwen....";
- Op de verbeelding toe te voegen de aanduiding "maximale bebouwingshoogte (n);
- Op de verbeelding de maximale bebouwingshoogte te stellen op 10 meter;
- Op de verbeelding voor de geprojecteerde woningen aan de dorpslinten (doorgetrokken Crocuslaan en de Venbergseweg, met uitzondering van de woningen waarvoor een maximale goothoogte van 10 meter is opgenomen) en de vrijstaande woningen (met uitzondering van de geprojecteerde woningen aan de Pastoor Bolsiusstraat) de maximale bebouwingshoogte te stellen op 11 meter.

en gaat over tot de orde van de dag.

Valkenswaard, 7 juli 2011
Namens de fractie H&G
Theo Geldens, fractievoorzitter