



De gemeenteraad van Valkenswaard in zijn openbare vergadering van 23 december 2010

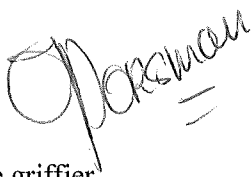
gelet op de gemeentewet:

Besluit:

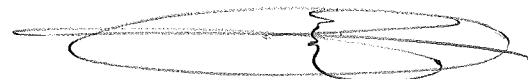
- a. de geactualiseerde grondexploitaties vast te stellen;
- b. de bouwgrondprijzen vast te stellen op:
 - minimaal € 380,00/m² voor vrije sector woningbouw;
 - minimaal € 304,00/m² voor woningbouw bestemd voor sociale verhuur;
 - minimaal € 150,00/m² voor bedrijventerrein;
 - € 95,00/m² voor snippergroen;
 - Overige grondprijzen op basis van taxatierapport.
- c. de getroffen voorziening voor het complex Achter de Kerk te laten vervallen;
- d. de reserve gebiedsvisies op te heffen en de reserve van € 126.300,00 toevoegen aan de Algemene Reserve;
- e. de bouwgrondexploitaties van de in voorbereiding zijnde bestemmingsplannen Amundsenstraat, Carolusdreef 100, Barentszstraat 3, Molensteen en Kerkakkers te openen;
- f. het college in het kader van het kostenverhaal conform de Grexwet van de Wro te machtigen om voor nieuwe ontwikkelingen, die een positief saldo kennen of minimaal budgettair neutraal zijn, tijdig een bouwgrondexploitatie te openen en hierover de raad schriftelijk te informeren;
- g. de begroting dienovereenkomstig aan te passen.

Kenmerk: 10raad00774

Valkenswaard,
de gemeenteraad voornoemd,



de griffier,
mr. C.J. Dorsman



de voorzitter,
drs. A.B.A.M. Ederveen