Voortgang

Wijkontwikkelingsplan

‘Breng Dommelen-Noord tot bloei’

Algemeen

In september 2006 zijn 4 themagroepen (overlast, betrokkenheid, verkeer en voorzieningen) aan de slag gegaan met de uitwerking en uitvoering van de maatregelen die werden voorgesteld in het op 27 april 2006 door de raad vastgestelde wijkontwikkelingsplan 'Breng Dommelen-Noord tot bloei'.

De themagroepen zijn in staat gebleken al veel van de maatregelen tot uitvoering te brengen dankzij het enthousiasme en de betrokkenheid van de deelnemers aan deze themagroepen, die voor een belangrijk deel bestaan uit bewoners van Dommelen-Noord en afgevaardigden van de wijkraad Dommelen. Ook de afgevaardigden van politie, Woningbelang, Paladijn en gemeente hebben hier een flinke steen aan bijgedragen.

Daar waar het enthousiasme het grootst was is snel tot uitwerking en uitvoering overgegaan. Een aantal maatregelen zal in de nabije toekomst verder worden opgepakt.

Voor meer informatie, kunt u contact opnemen met wijkcoördinator Gwen Rijkers, via dommelen-noord@valkenswaard.nl of tijdens kantooruren op maandag, dinsdag en donderdag via 040-2083630.

Vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders,

Coördinatieteam "Breng Dommelen-Noord tot bloei"
juni 2007

Voorzieningen

Doel:

- *Zorgen voor (betaalbare) voorzieningen voor iedereen op de terreinen van wonen, zorg en welzijn*
- *Zorgen voor tevredenheid over voorzieningen in de openbare ruimte*

Belleman
Bij dit thema staan natuurlijk de ontwikkelingen van de Belleman centraal.
De themagroep Voorzieningen zet zich volop in om de doelstellingen van de 'nieuwe Belleman' te realiseren en de Belleman als kloppend hart in Dommelen waar te maken. Zo buigen zij zich over en leveren zij een bijdrage aan de invulling van het nieuwe beheer, zijn zij op zoek naar verenigingen en andere gezelschappen die straks gebruik willen gaan maken van die nieuwe Belleman en denken zij na over activiteiten die er georganiseerd zouden kunnen worden. Inmiddels ziet het er naar uit dat er per 1 juli 2007 een volop door de gemeenschap van Dommelen gedragen beheersovereenkomst ligt voor de 'nieuwe Belleman'.

Niet alleen het gebouw de Belleman maar ook de ruimte erachter vormt onderwerp van gesprek in de overleggen van de themagroep Voorzieningen. De ruimte achter het Honk wordt gezien als potentiële plek om jongeren met elkaar in contact te brengen en activiteiten voor en met ze te organiseren. De themagroep werkt hiervoor aan een plan van aanpak, dat aan het college zal worden voorgelegd.

Meer activiteiten in en rond de Belleman
In opdracht van de themagroep is een afvaardiging van de wijkraad onder leiding van Paladijn inmiddels ook gestart met de organisatie van een dorpsfeest in Dommelen. Dit sluit naadloos aan bij de ambitie uit het wijkontwikkelingsplan om meer activiteiten te organiseren rondom de Belleman.

Jeugd
Ook de andere voorzieningen in Dommelen-Noord krijgen de aandacht van de themagroep, zoals speeltuinen en fietscrossbaantjes. Met een aantal bewonersgroepen zijn gesprekken gevoerd over de aanwezige speeltuinen en dat heeft er toe geleid dat de buurtvereniging Beemden-Noord op 1 september 2007 de speeltuin aan de Haverbeemd een dag organiseert waarbij de speeltuin officieel wordt geopend en er allerlei activiteiten voor de buurt plaats zullen vinden. Dit onderdeel sluit weer naadloos aan bij het thema Betrokkenheid (in een volgende paragraaf) waarin enerzijds staat aangegeven dat er meer activiteiten georganiseerd moeten worden en anderzijds buurtverenigingen moeten worden gestimuleerd. Door de betrokkenheid van de buurt bij de ontwikkelingen rondom de speeltuin is de buurtvereniging nieuw leven ingeblazen en dankzij de inspanningen van de themagroep Betrokkenheid krijgt de buurtvereniging hierbij goede ondersteuning.

Andere speellocaties die bekeken zijn (in uitvoering) en worden (onderzocht):

- Hoefsmidwei: vooral gericht op het tegengaan van de overlast door hangjeugd, extra hekwerken geplaatst om brommeroverlast tegen te gaan.
- Victordal/Franciscusdal: trapveldje dat door hondenpoep niet gebruikt kan worden.
- Teerplein achter de Schepelweyenschool: plaatsen extra speeltoestellen voor oudere jeugd.

Nationale opschoondag
Half februari kwam er een oproep binnen om deel te nemen aan de Nationale Opschoondag op 24 maart. Ondanks de korte termijn is toch besloten ons best te doen en hieraan deel te nemen (ook 1 van de maatregelen in het wijkontwikkelingsplan), vooral als opstap voor volgend jaar. De dag verliep wat rommelig en de belangstelling was beperkt (behalve dan gelukkig van de wijkraad en het college), waar de themagroep veel van heeft geleerd. Volgend jaar staat deelname aan de Nationale Opschoondag wederom op de planning, alleen zal nu niet gewacht worden op de oproep, maar wordt al aan het eind van dit jaar gestart met de organisatie.

Financiering
De maatregelen die hier worden getroffen worden bekostigd uit het budget Leefomgevingsgericht werken. Zoals besproken tijdens de themabijeenkomst van de raad op 1 februari 2007 biedt dit budget niet veel ruimte meer om in het kader van de 3 leefbaarheidsplannen (Dommelen-Noord, 't Gegraaf en IDOP Borkel en Schaft) nog tot veel uitvoering van maatregelen over te gaan. Vandaar dat de wijkcoördinatoren, gesteund door het draagvlak van de raad, een hoger budget voor 2008 hebben aangevraagd.

Overlast

Doel:

- *Schone en opgeruimde wijken*
- *Verhogen maatschappelijke binding van alle bevolkingsgroepen*
- *Verbetering leefbaarheid door verbeteren perspectief (balans tussen lust/last en overlast)*

Buurtsportwerk
In Dommelen-Noord is een buurtsportwerker die de jeugd aan probeert te zetten meer te sporten met als bijkomend voordeel dat de jeugd elkaar leert kennen en hun energie positief inzet.
Dankzij de BOS-gelden die voor Buurt, Onderwijs en Sport zijn binnengehaald is tot 2012 financiële ruimte gewaarborgd.
Aan de achterzijde van sport- en ontmoetingscentrum de Belleman, bij 't Honk, kan de buurtsportwerker een structurele rol krijgen als dit plein aan de openbaarheid wordt onttrokken (voor toelichting zie thema Voorzieningen).

Jongerenontmoetingsplaats (JOP)
De behoefte aan een nieuwe jongerenontmoetingsplaats in Dommelen lijkt vaak groot, maar wordt op andere plaatsen in twijfel getrokken. De overlast door hanggroepjeugd in Dommelen is stukken groter dan op de meeste andere plaatsen in Valkenswaard en veel mensen zien de oplossing in het inrichten van de jongerenontmoetingsplaats.
Echter na uitgebreid onderzoek, gesprekken met jeugd, buurtbewoners en op basis van expertise van bij de wijk betrokken professionals, worden op z'n minst vraagtekens gezet bij het resultaat hiervan.
Belangrijke redenen:

1. de jeugd laat zich niet sturen
2. de omwonenden zijn huiverig
3. er zijn plaatsen geschikt voor hanggroepen, maar deze plaatsen leveren veel overlast omdat jeugd zich niet houdt of wenst te houden aan de gedragsregels die gelden, zoals herrie maken na middernacht en het niet opruimen van hun rommel.

Ter illustratie: in overleg met de TaskForce Schepelweijen-Noord die was ontstaan uit de buurtcommissie Schepelweijen-Noord die de hanggroepoverlast voor het voetlicht bracht is in 2004 een extra bankje en prullenbak geplaatst in het 12+-gedeelte van de speeltuin aan de Hoefsmidwei. De omwonenden hadden deze plek zelf uitgekozen als 'zeer geschikte plek voor hangjeugd'.
Inmiddels is bekend dat de Hoefsmidwei in 2006 de plek was waar in de hele gemeente de meeste overlast is ervaren en de meeste energie verloren is gegaan aan de bestrijding van overlast door hanggroepen.

Ook in dit kader wordt gewerkt aan een plan om de parkeerplaats bij 't Honk aan de openbaarheid te onttrekken, zodat hier ruimte kan worden gemaakt voor jeugd om elkaar te ontmoeten. Op deze locatie is gebleken dat de overlast voor omwonenden relatief gering is.

Honden en katten
Overlast door met name honden kan bij de gemeente gemeld worden waarna er controle plaatsvindt door de gemeentelijke BOA's (Buitengewoon Opsporings Ambtenaren). De meldingen kunnen ook fysiek in beeld worden gebracht waardoor duidelijk wordt waar de overlast zich concentreert.
De komende tijd worden concrete plannen gemaakt om de overlast beter te bestrijden, maar ook beter te voorkomen.

Maatschappelijke binding
Dit onderdeel vormt het cement tussen alle maatregelen uit het wijkontwikkelingsplan. In de themagroep Betrokkenheid wordt hier heel concreet aan gewerkt.

Betrokkenheid

Doel:

- *Zorgen voor inzet van en betrokkenheid bij de wijk van bewoners*
- *Zorgen voor wederzijds vertrouwen overheid-bewoners*

Buurtverenigingen
Het thema Betrokkenheid wordt voor een belangrijk deel gedragen door de buurtverenigingen in Dommelen-Noord.
In het kader van dit thema zijn de buurtverenigingen dan ook in beeld gebracht en uitgenodigd om mee na te denken over de toekomst van de buurtverenigingen en de rol die zij hebben in de ontwikkelingen in Dommelen-Noord, zoals het vergroten van het gemeenschapsgevoel.
Anderzijds hebben en krijgen de buurtverenigingen ondersteuning bij hun inspanningen. In dat kader is er inmiddels bijvoorbeeld een starterspakket opgesteld dat beginnende buurtverenigingen kunnen gebruiken. Hierin staan bijvoorbeeld vermeld hoe zij zich officieel als buurtvereniging kunnen laten registreren en hoe ze subsidie aan kunnen vragen. Ook bevat het starterspakket een draaiboek van talloze activiteiten. Tijdens de eerste bijeenkomst die werd gehouden voor de buurtverenigingen in Dommelen-Noord bleek er voldoende animo voor een jaarlijkse ontmoeting tussen de buurtverenigingen.
Niet alleen de bestaande draaiende buurtverenigingen, maar ook de startende en slapende buurtverenigingen zijn benaderd. Dit heeft er op dit moment toe geleid dat in elk geval 1 vereniging, Beemden-Noord, nu alle zeilen bij zet om uit te groeien tot een grote actieve buurtvereniging. Dit enthousiasme is voor een belangrijk deel ook aangewakkerd doordat de speeltuin/veld voor hun woningen (zie bij thema 'Voorzieningen') in goed overleg met de buurt begin 2007 werd opgeknapt en aangepast aan de huidige vraag. Op 1 september van dit jaar organiseert de buurtvereniging een leuke dag voor de hele buurt waarbij de speeltuin 'officieel' geopend zal worden.

Het is nadrukkelijk de bedoeling van de themagroep om bewoners van buurten waar geen vereniging actief is te laten zien wat de meerwaarde kan zijn van een buurtvereniging en de gebieden die door de huidige verenigingen worden bestreken uit te breiden.

In het maatregelenpakket van het wijkontwikkelingsplan 'Breng Dommelen-Noord tot bloei' stond aangegeven dat de bewoners in de wijk beter geïnformeerd moesten worden over ontwikkelingen en activiteiten in de wijk. Dankzij de vaste rubriek die de wijkraad inmiddels heeft in de Kempener Koerier (Dommels Spraakwater), waarin de wijkcoördinator ook wat vertelt over de ontwikkelingen in de wijk, en de nieuwsbrief Dommelen-Noord die 3 keer per jaar uitkomt, vindt er regelmatig informatieoverdracht plaats.
Zowel Woningbelang als gemeente heeft daarvoor inmiddels budget gereserveerd.
En natuurlijk draagt ook de nieuwsbrief Dommelen-Noord die 3 keer per jaar uitkomt en inmiddels ook structureel op de begroting terecht is gekomen bij aan deze informatieoverdracht.

Wijkvertegenwoordiging
Ten tijde van het leefbaarheidstraject werd geconstateerd dat er behoefte was aan een Dommelse wijkvertegenwoordiging. Dit signaal werd door een paar enthousiaste bewoners goed opgepakt en heeft ertoe geleid dat we sinds 12 oktober 2006 een officiële wijkraad hebben. Begin februari van 2007 heeft het college bovendien een convenant getekend waarin de wederzijdse afspraken zijn vastgelegd, met name gericht op de adviserende taak van de wijkraad.

Verkeer

Doel:

- *Inzichtelijke verkeersstromen en overzichtelijke verkeerssituatie;*
- *Veilige woonomgeving en veilige doorgaande wegen.*

De beperkte ontsluiting van Dommelen-Noord is een probleem dat al volop de aandacht heeft op politiek niveau. Helaas ligt oplossing van dit probleem voor een belangrijk deel bij de buurgemeenten, die minder belang hebben bij de oplossing en vooral de verkeersoverlast op hun grondgebied beperkt willen houden. Met de aanleg van de Lage-Heideweg zal de ontsluiting van Dommelen-Noord verbeteren, maar de invloed van een themagroep Verkeer (b)lijkt minimaal.

Gedurende de totstandkoming van het wijkontwikkelingsplan Dommelen-Noord zijn er in de wijk een aantal dingen opgepakt en gestart. Zo heeft buurtvereniging De Speelwei deelgenomen aan de nationale straatspeeldag om zo aandacht te vragen voor de verkeersproblemen aan de Kaarsmakerwei. Ook is het bruggetje over de Dommel waarvan veel mensen aangaven dat dit niet meer veilig was, vervangen.

Een aantal bewoners heeft daarnaast in augustus 2005 een petitie aangeboden aan het college om aandacht te vragen voor de overlast die zij ervaren bij het wonen aan de Damianusdreef.

De gemeenteraad heeft op 26 april 2006 ingestemd met reconstructie van de Damianusdreef. Deze weg zal volledig worden aangepast, zodat overlast van de weg tot een minimum wordt teruggebracht. Door deze reconstructie, nieuwe aansluitingen van de wijk op de Damianusdreef en duidelijke herkenbaarheid van de 30-kilometer-zones wordt bovendien ook een aantal doelstellingen uit het wijkontwikkelingsplan gehaald.