Bespreken van het bestemmingsplan "Kerkakkerstraat" en het exploitatieplan "Kerkakkerstraat".
Er zijn vier insprekers voor dit plan dhr. Mol, dhr. Kolfschoten, mevr. Peters en dhr. Van Veldhoven. Door de insprekers worden diverse kanttekeningen bij het bestemmingsplan geplaatst. In het plan is geen rekening gehouden met bestaande rechten betreffende de achteruitgang (voor gemotoriseerd verkeer). Daarnaast zijn er bedenkingen bij de nokhoogte, de woningdichtheid, de groenstructuur, het eenrichtingsverkeer en de locatie van de waarschuwingsmast.
Door de fractie CDA, D66, H&G, PvdA en Valkenswaard Lokaal worden in eerste termijn diverse vragen gesteld. H&G en Valkenswaard Lokaal stellen ook in de tweede termijn diverse vragen. De vragen gaan vooral over de correspondentie met de heer Mol, de afspraken met betrekking tot de achteruitgang, het advies van de verkeerswerkgroep, het proces met de klankbordgroep, de nokhoogte en de verhouding ten opzichte van het plan Lage Heide.

Wethouder Wijnen geeft antwoord op de gestelde vragen en zegt het volgende toe:

- hij zal makelaars in het vervolg verzoeken om niet voor vaststelling van het bestemmingsplan al een verkoopfolder te verspreiden.
- De brief van dhr. Mol uit 1999 zal aan het dossier worden toegevoegd en zal ter inzage komen te liggen in de raadleeskamer.
- De gespreksverslagen met de klankbordgroep komen ter inzage te liggen in de raadleeskamer.
- Wethouder Wijnen zal nagaan of er een verschil is tussen de maximale nokhoogte in het bestemmingsplan en de effectieve nokhoogte.
- Het verslag van de verkeerscommissie zal ter inzage komen te liggen in de raadleeskamer. Wethouder Wijnen verwacht dat in dit verslag ingegaan zal worden op de verkeersbewegingen en de capaciteit van de weg. Ook verwacht wethouder Wijnen dat daarin zal worden aangegeven of voldaan wordt aan de CROW normen.
- Nagegaan zal worden of het bestaande groen in dit gebied is opgenomen in het groenstructuurplan.

Nagegaan zal worden of de achteruitgang van dhr. Mol op de groenstrook, ook formeel 'aan de openbaarheid' onttrokken zou moeten worden.