HET DAGELIJKS BESTUUR VAN DE DORPSRAAD BORKEL EN SCHAFT EN BURGEMEESTER DRS. A. EDERVEEN ONDERTEKENDEN OP 25 APRIL JL. HET NIEUWE CONVENANT.

Welke ondersteuning heeft u nodig?
Om te weten te komen, waar de vrijwilligers in onze gemeenschap behoefte aan hebben, wil de Dorpsraad inventariseren waar verenigingen en hun vrijwilligers, ondersteuning bij zouden wensen.
Dit kan op allerlei gebied zijn, zoals bijvoorbeeld administratief, scholing, advisering.
Wij roepen hierbij alle vrijwilligers/verenigingen op om hun wensen kenbaar te maken, zodat de Dorpsraad kan bekijken hoe deze wensen kunnen worden omgezet in concrete acties.
Het is hierbij ook de bedoeling om eventueel contact leggen met het Steunpunt Vrijwilligers Valkenswaard dat bij uitstek geschikt is om ons hierbij te helpen (en dat ook zijn hulp al heeft toegezegd).

Een eerdere oproep (in het informatiebulletin van de Dorpsraad) leverde weinig resultaat op: wij herhalen daarom die oproep nu. Wij vragen u om binnen twee weken uw reacties schriftelijk kenbaar te maken bij de Dorpsraadsleden: Paul Evers, Berkheuvels 5, of Annie Roothans, Dorpsstraat 100, of via het (nieuwe) emailadres van de Dorpsraad: dorpsraadbes@yahoo.com.

Wij hopen op veel reacties, zodat we samen kunnen werken aan een goede ondersteuning voor de vrijwilligers, wat zeker ten goede komt aan de leefbaarheid van ons dorp.

SPREEKUUR WIJKCOÖRDINATOR IN HET DORPSHUIS. V.L.N.R.: JAC SPOORENBERG (OUDERENBOND KBO), PETER FRANKEN, TOON KWINTEN (FANFARE EMOS) EN GERRIT HAGEN (BEHEERDER DORPSHUIS).

Wijkcoördinator op donderdagmiddag in Borkel en Schaft

Peter Franken is de wijkcoördinator van Borkel en Schaft. Sinds februari van dit jaar heeft hij op gezette tijden zijn werkplek in Borkel en Schaft, u heeft erover kunnen lezen in de lokale weekbladen en in het infobulletin van de Dorpsraad. Peter is in principe iedere donderdagmiddag van 13.30 tot 17.00 uur in Borkel en Schaft aanwezig, meestal in het Dorpshuis. Zijn aanwezigheid is er mede op gericht om de afstand tussen u en de gemeente te verkleinen en de mogelijkheid tot het leggen van contact te vergemakkelijken. Alle inwoners van Borkel en Schaft, de Dorpsraad, verenigingen en instanties kunnen dan bij hem terecht met vragen en opmerkingen over het DOP in de meest brede zin van het woord. Dat geldt ook voor allerlei andere vragen van algemene aard aan de gemeente.

De eerste praktijkervaringen
"Het bevalt prima, aldus Peter." "De klanten staan niet in drie rijen dik voor de deur van het Dorpshuis, maar dat had ik ook niet verwacht en dat hoeft ook niet. Het gaat erom dat er een vast moment is waarop de mensen in Borkel en Schaft in hun eigen omgeving toch een beetje bij de gemeente terecht kunnen. Bijna iedere donderdagmiddag komt er trouwens wel iemand; ik maak het echt maar zelden mee dat er geen bezoek komt. En ter geruststelling: ik breng altijd werk mee en zit me dus - bij gebrek aan bezoek - echt niet te vervelen hier!"

Peter Franken is op donderdagmiddag telefonisch rechtstreeks te bereiken via het nummer van het Dorpshuis: (040) 2068342.

Gemeentelijke informatie in Dorpshuis

Het komt regelmatig voor dat de gemeente Valkenswaard stukken heeft die zij ter inzage legt voor de bewoners. Denk hierbij aan nieuwe beleidsplannen, de gemeentebegroting en dergelijke. Maar ook bepaalde vergunningen en besluiten komen hiervoor in aanmerking.
Sinds enige tijd worden in het Dorpshuis aan de Dorpsstraat 55 stukken ter inzage gelegd die ofwel betrekking hebben op de gehele gemeente Valkenswaard, ofwel specifiek van belang zijn voor Borkel en Schaft. Op die manier hoeft u als inwoner van Borkel en Schaft geen rit naar Valkenswaard te maken om voor u belangrijke gemeentelijke rapporten of besluiten te kunnen bekijken.

Voorbeelden van stukken die nu ter inzage liggen zijn: het ontwerpbestemmingsplan "Borkel en Schaft 2007" en het verkeersbesluit voor het aanleggen van een blauwe zone in de Dorpsstraat ter hoogte van de basisschool.
De gemeente kondigt de terinzagelegging aan via de gemeentepagina in de Kempener Koerier en via de gemeentelijke website www.valkenswaard.nl
De stukken zijn in te zien in de openbare ruimte in het Dorpshuis tijdens de vaste openingsuren: maandag tot en met donderdag van 09.00 tot 17.00 uur en maandag- en donderdagavond van 19.30 tot 23.00 uur.

Borkel en Schaft
een kern met toekomst

Meer informatie

In het dorpshuis ligt voor belangstellenden permanent een informatiemap ter inzage over het dorpsontwikkelingsprogramma. In de map vindt u een exemplaar van het vastgestelde DOP en verder de nieuwsbrieven, verslagen van de dorpsgesprekken en persberichten over het DOP.

De tekst van deze nieuwsbrief is voor belangstellenden ook te vinden op de website van de gemeente Valkenswaard www.valkenswaard.nl
U vindt deze en andere informatie over het Dorpsontwikkelingsprogramma door op de website te kiezen voor de button 'Leefbaarheid' (rechts op de openingspagina). Vervolgens kiest u voor de optie ' Dorpsontwikkelingsprogramma Borkel en Schaft' .

Verder kunt u met vragen over het Dorpsontwikkelingsprogramma Borkel en Schaft terecht bij wijkcoördinator Peter Franken van de gemeente Valkenswaard, tel. 040- 2083664. U kunt hem ook mailen via gemeente@valkenswaard.nl ter attentie van Peter Franken.

Volgende nieuwsbrief

In de Leefbaarheidsagenda is ook een agendapunt Communicatie opgenomen vanuit de gedachte dat een blijvende communicatie over de uitvoering van het DOP zeker gewenst is. Deze nieuwsbrief krijgt dan ook een vervolg. Het tijdstip waarop u een volgende nieuwsbrief kunt verwachten is nu nog niet bekend. Het hangt af van het moment waarop nieuwe informatie beschikbaar is, bijvoorbeeld over concrete resultaten.

COLOFON: DEZE NIEUWSBRIEF IS EEN UITGAVE VAN DE GEMEENTE VALKENSWAARD.
VRAGEN? INFO: DE LEEVONK JONGERENONTWERKGROEP • DRUK: COLOURS VAN PAPIER • ENTOURAGE, ARIE KULLER • REDACTIONEEL GEMEENTE VALKENSWAARD • OPMAGE 760
VERANTWOORDELIJKE UITGEVER: GEMEENTE VALKENSWAARD • OPMAKEN MET DESKTOP PUBLISHING EN FOTOGRAFIE: GEMEENTE VALKENSWAARD, TEL. 040-2083444.
GEMEENTE VALKENSWAARD, POSTBUS 10100, 5550 GA VALKENSWAARD. E-MAIL: GEMEENTE@VALKENSWAARD.NL. INTERNET: WWW.VALKENSWAARD.NL.

Borkel en Schaft
een kern met toekomst

Uitwerking Leefbaarheids-agenda

**Bijna een jaar geleden heeft de gemeenteraad het Dorpsontwikkelingsprogramma Borkel en Schaft (DOP) vastgesteld en daarmee ook de Leefbaarheidsagenda. In de Leefbaarheidsagenda van het DOP zijn alle maatregelen samengevat die uitgevoerd moeten worden. In die agenda staan de volgende thema's centraal: Wonen, Werken, Voorzieningen, Sociaal leven, Verkeer en Communicatie.
In deze vijfde nieuwsbrief informeren wij u over de stand van zaken van de uitwerking van de diverse thema's sinds juni 2006. Verder vindt u hierin een oproep van de Dorpsraad aan vrijwilligers van alle verenigingen om te laten weten of zij behoefte hebben aan ondersteuning bij hun werkzaamheden. Ook inwoners die nieuwe activiteiten willen opzetten op economisch of sociaal gebied vinden een oproep in deze nieuwsbrief om hun plannen te melden aan de streekmanager.**

TIJDENS DE PINKSTERDAGEN KONDEN BEZOEKERS VAN DE EXPOSITIE VAN SCHILDERSCOLLECTIEF "DE QUAST" IN HET DORPSHUIS OOK ZELF CREATIEF BEZIG ZIJN.

Het thema Voorzieningen in de Leefbaarheidsagenda
Voor de uitwerking van de belangrijkste thema's in het DOP, te weten Wonen en Voorzieningen, zijn aparte werkgroepen (clusters) gevormd. Dit artikel concentreert zich met name op het thema Voorzieningen dat weer is uitgewerkt in de volgende agendapunten:

- Uitbreiden van activiteiten in het dorpshuis
- Opzetten /uitbreiden thuiszorg
- Opzetten Informatie- en Meldpunt
- Uitbreiden aanbod dagactiviteiten
- Opzetten eenvoudige zorg en eerste hulp
- Opzetten van een maaltijdenservice
- Opzetten van een verkooppunt voor levensmiddelen
- Aanbieden diensten in het dorpshuis
- Opzetten boodschappendienst
- Realiseren van een ontmoetingsruimte voor jongeren
- Ondersteunen vrijwilligers
- Opzetten van activiteiten voor nieuwe bewoners

LEES VERDER OP VOLGENDE PAGINA

GEMEENTE VALKENSWAARD

Nummer 5 Juni 2007

Samenwerkende partners in cluster
De samenwerkingspartners binnen het cluster Voorzieningen zijn: Bestuur stichting Dorpshuis, Dorpsraad Borkel & Schaft, Stichting Valkenhof, Paladijn, organisatie voor welzijn, Verankeringsgroep ' Ouderenproof, Valkenswaard langs de meetlat', ZuidZorg, Woningbelang, R.K. Basischool St. Servatius.
Deze worden in hun activiteiten en werkzaamheden ondersteund door Stichting ZET (voorheen Prisma Brabant), de wijkcoördinator van de gemeente Valkenswaard en het Samenwerkingsverband Regio Eindhoven (SRE)

Doelen cluster Voorzieningen
Het cluster Voorzieningen wil de hiervoor opgesomde agendapunten verwerken tot een wenselijk en realiseerbaar pakket van voorzieningen voor alle inwoners van Borkel en Schaft, op de terreinen van welzijn, zorg, hulp- en dienstverlening. Zodanig dat binnen een termijn van 5 jaar van een multifunctioneel dorpscentrum kan worden gesproken. Het uiteindelijke multifunctionele dorpscentrum is in de ogen van dit cluster een dorpskern die méér inhoudt dan alleen een goed lopend dorpshuis. Een centrum waarmee de burgers maar ook de maatschappelijke organisaties duurzaam gebaat zijn. Een dergelijk centrum is dus niet één gebouw maar een organisatorisch verband, in welke vorm dan ook, met verschillende gebouwen rond het dorpshuis. Die andere gebouwen zijn behalve het dorpshuis: de voormalige pastorie, de school en de gymzaal. Het cluster Voorzieningen onderzoekt op welke wijze de bovenstaande agendapunten in die gebouwen een plek kunnen krijgen, welke functies kunnen worden gerealiseerd en hoe de betrokken organisaties hierin kunnen samenwerken. Uiteraard hoort hierbij ook het maken van een kostenplaatje.

De samenwerkingspartners binnen het 'multifunctionele centrum in oprichting' zullen natuurlijk ook de bewoners nog raadplegen over hun precieze wensen en behoeften. We moeten daarbij natuurlijk wel met beide benen op de grond blijven staan want uiteindelijk moet het wel een centrum worden dat past bij de aard en schaal van Borkel en Schaft. Dat wil zeggen, enerzijds geen diensten of voorzieningen die vanwege de kleinschaligheid van Borkel en Schaft niet realistisch zijn en anderzijds ook geen diensten en voorzieningen waar de inwoners niet op zitten te wachten.

Resultaten
Op dit moment zijn er al enkele resultaten te melden.
Denk bijvoorbeeld aan de wekelijkse komst van de bibliotheek naar het Dorpshuis sinds maart 2007. Ook wijkcoördinator Peter Franken werkt elke week een middag 'op locatie' in Borkel en Schaft (zie artikel hierover verderop in deze nieuwsbrief).
Sinds kort worden ook gemeentelijke stukken in het Dorpshuis ter inzage gelegd die speciaal van belang zijn voor de inwoners van Borkel en Schaft (zie bericht hierover). Ook is het, dankzij inspanningen vanuit gemeente en Dorpsraad in goed overleg met TNT Post, gelukt om het TNT servicepunt voor Borkel te behouden. Weliswaar niet in het Dorpshuis, maar wel in het tankstation aan de Maastrichterweg dankzij de medewerking van de firma Sallaerts.

Het thema Wonen

De belangrijkste agendapunten uit de Leefbaarheidsagenda die hier betrekking op hebben zijn:
- Realisering van woningbouw op korte termijn
- Op peil houden van een constante bouwstroom door middel van mogelijkheden tot (extra) bouwlocaties
- Splitsing van boerderijen

Nieuw bestemmingsplan Borkel en Schaft
Veel, zo niet alles, van wat met dit thema te maken heeft hangt af van het nieuwe bestemmingsplan voor Borkel en Schaft. Zoals bekend liep de totstandkoming van het vernieuwde bestemmingsplan behoorlijk vertraging op. De gemeente Valkenswaard moest vorig jaar een verplicht natuuronderzoek uitvoeren op de locatie Biestven. De resultaten hebben lang op zich laten wachten, maar hebben uiteindelijk uitgewezen dat er geen speciale natuurbeschermende maatregelen getroffen hoeven te worden op die locatie. Na het bekend worden hiervan kon de gemeente verder met het ontwerpbestemmingsplan. Dat is nu klaar. Op het moment dat deze nieuwsbrief verschijnt ligt het ontwerpbestemmingsplan"Borkel en Schaft 2007" ter inzage in het gemeentehuis, de bibliotheek en ook in het Dorpshuis. De terinzagelegging duurt nog tot en met 4 juli 2007. Tot en met die datum kan iedereen schriftelijk zijn of haar zienswijze naar voren brengen. Zienswijzen moeten gericht worden aan de gemeenteraad van Valkenswaard, Postbus 10100, 5550 GA Valkenswaard.

Het nieuwe plan bevat eigentijdse voorschriften voor de bestaande bebouwde omgeving, maar wat nog belangrijker is, het biedt ruimte om op een aantal plekken woningen te bouwen. Ook voorziet het in mogelijkheden voor woningsplitsing. Dat laatste geldt overigens ook voor het bestemmingsplan "Buitengebied" dat later dit jaar op een aantal onderdelen wordt aangepast.

Waar wordt straks gebouwd?
Naar verwachting kan dit najaar gestart worden met de bouw van 9 appartementen op het terrein van de voormalige Rabobank. Dit project kan met een vrijstellingsprocedure worden gerealiseerd en hoeft dus niet te wachten totdat het bestemmingsplan Borkel en Schaft klaar ('onherroepelijk') is. Andere voorname bouwlocaties die in het nieuwe bestemmingsplan zijn opgenomen zijn:
Locatie A:
Achter de Oude School. Deze locatie biedt ruimte voor ongeveer 12 woningen. Maar: deze locatie heeft de gemeente in beeld om (tijdelijk) als parkeervoorziening in te richten. Elders in deze nieuwsbrief meer daarover.

DE TOEKOMSTIGE BOUWLOCATIES, ZOALS BESCHREVEN IN HET NIEUWE BESTEMMINGSPLAN VOOR BORKEL EN SCHAFT.

Locatie B:
Achter de voormalige Rabobank, dus aansluitend op de locatie van de 9 appartementen. Deze locatie biedt ruimte voor ongeveer 15 woningen.
Locatie C:
Biestven, ongeveer 20 woningen (aansluitend op de huidige bebouwing van het Biestven).

Uit de bewonersbijeenkomsten over het DOP, uit woningmarktonderzoeken en ook uit overleg met de Dorpsraad, komt naar voren dat er vooral gebouwd moet worden voor starters en voor senioren. Om zoveel mogelijk te bouwen voor de inwoners van Borkel en Schaft, is het de bedoeling om een gemiddelde woningbouwproductie van ongeveer vijf woningen per jaar aan te houden (constante bouwstroom).

Wanneer?
Zoals gemeld, het ontwerpbestemmingsplan ligt nu ter inzage. Een grove en globale inschatting van de planning levert het volgende op:
Augustus/september 2007:
Verwerken van ingekomen zienswijzen.
Oktober/november 2007:
Bestemmingsplan op onderdelen aanpassen naar aanleiding hiervan.
Januari 2008:
Vaststellen van het bestemmingsplan door de gemeenteraad.
Medio 2008:
Goedkeuring door de Provincie (college van Gedeputeerde Staten).

Na die goedkeuring kunnen dus bouwaanvragen worden ingediend en vergunningen worden verleend voor de betreffende locaties.

DE TOEKOMSTIGE BOUWLOCATIE AAN HET BIESTVEN.

Borkel en Schaft een kern met toekomst

Het thema Verkeer

Slechts één agendapunt uit de Leefbaarheidsagenda heeft betrekking op verkeer, maar dat betekent zeker niet dat het een onbelangrijk punt is. Het gaat om het volgende onderwerp.

Realisering van een parkeerplaats
De parkeerproblematiek, met name op en rondom het Mgr. Kuijpersplein, is bekend en tijdens de bewonersavonden over het DOP duidelijk als punt van zorg door veel bewoners naar voren gebracht. Parkeerproblematiek is ook een belangrijk speerpunt voor de Dorpsraad.
Borkel en Schaft heeft nu eenmaal veel aantrekkingskracht op toeristen en horecabezoekers. Zeker in het zomerseizoen levert dit vaak een overvol plein op waardoor automobilisten op plekken gaan parkeren waar dat minder wenselijk is. Bovendien zien sommige bewoners die direct aan het plein wonen hun inrit nogal eens geblokkeerd. Om deze problematiek 'te lijf' te gaan, heeft de gemeente het ontwerpbestemmingsplan kortgeleden nog aangepast. De bouwlocatie A (Achter de Oude School) is nu op de plankaart opgenomen als (tijdelijke) parkeervoorziening. Het is overigens nog niet zeker of dit onderdeel van het bestemmingsplan door Gedeputeerde Staten zal worden goedgekeurd. Een eerste ambtelijke reactie van de provincie op dit voorstel van Valkenswaard was nog niet erg enthousiast.

Parkeervisie
Voor de langere termijn zal de gemeente een Parkeervisie Borkel en Schaft ontwikkelen waarbij alle mogelijke plekken in de buurt van het plein beoordeeld zullen worden op de haalbaarheid voor een parkeervoorziening.
Ook de huidige, hierboven beschreven problemen op het Mgr. Kuijpersplein, zullen bij die Parkeervisie worden betrokken. Want uiteindelijk moet er natuurlijk een structurele oplossing komen voor dit probleem.

Militair verkeer
Een ander verkeersprobleempje is ondertussen voor een groot deel verholpen. Borkel en Schaft lag op een route die voor militair oefenverkeer vrij aantrekkelijk was. Overleg tussen het gemeentebestuur, een afvaardiging van de Dorpsraad en een delegatie van het Ministerie van Defensie, heeft opgeleverd dat het militaire verkeer door Borkel en Schaft sinds februari van dit jaar een stuk beperkt is.

Thema Werken:
Meld uw idee bij de streekmanager!

In de Leefbaarheidsagenda staat bij het thema Werken een punt over het stimuleren van nieuwe en nevenactiviteiten in het buitengebied.
Tijdens totstandkoming van het Dorpsontwikkelingsprogramma brachten mensen al goede ideeën naar voren voor nieuwe activiteiten in Borkel en Schaft op sociaal of economisch gebied.
Sommige gespreksdeelnemers schrokken ervoor terug om echt iets met hun idee te doen, omdat ze de weg naar de uitvoering niet kenden. Sommigen waren in het verleden al op tegenwerking gestuit bij de gemeente of andere overheden, of zagen het niet meer zitten door allerlei ingewikkelde regels waarmee ze te maken kregen.

Het Streekplatform Boven Dommel wil mensen met dergelijke ideeën graag helpen.
Zoals u waarschijnlijk weet, is streekmanager Has van Helvoort van Streekplatform Boven Dommel, ook lid van de stuurgroep voor het dorpsontwikkelingsprogramma. Has heeft tijdens de gesprekken in Borkel en Schaft aangegeven dat hij graag als eerste aanspreekpunt wil fungeren voor mensen met nieuwe initiatieven.

Hij kan u helpen om een initiatief verder te ontwikkelen en ten uitvoer te brengen.
Om wat voor initiatieven gaat het? Bijvoorbeeld om een boer die het idee heeft om een streekproduct op de markt te brengen of om op zijn bedrijf nevenactiviteiten te ontwikkelen.
Of om een groep bewoners die langzaam alle winkelfaciliteiten in hun dorp ziet verdwijnen en initiatieven zou willen opzetten om dit te voorkomen, maar een steuntje in de rug kan gebruiken om daadwerkelijk iets te bereiken. Of om ... vult u zelf maar in, er is natuurlijk van alles mogelijk. Wanneer uw initiatief overeenkomt met de doelstellingen van het Streekplatform dan zullen de diensten volledig kosteloos zijn.

Has van Helvoort roept dus hierbij iedereen op, die met een idee rondloopt dat kan bijdragen aan de versterking van de sociaal-economische kracht van Borkel en Schaft, om contact met hem op te nemen.
Hij is bereikbaar bij het Streekplatform;
telefoon: 040 259 46 25, e-mail: h.van.helvoort@rez.sre.nl.
Kijk voor meer informatie over de diensten van het Streekplatform ook op www.streekplatform.nl

Oproep aan vrijwilligers van alle verenigingen

Op de Leefbaarheidsagenda van het DOP staat onder het Thema "Voorzieningen" het agendapunt "ondersteunen vrijwilligers"
De vrijwilligers zijn erg belangrijk om de Borkel en Schaftse gemeenschap leefbaar te houden. Daarom vindt de Dorpsraad het wenselijk dat zij de nodige ondersteuning krijgen bij hun werkzaamheden, zodat zij met plezier hun werk blijven doen en daardoor misschien ook andere mensen kunnen aanzetten tot het gaan verrichten van vrijwilligerswerk.

Een eerste aanzet is al gegeven door het organiseren van een bijeenkomst voor verenigingen.
Verenigingen kunnen bij bepaalde activiteiten samenwerken, zodat er efficiënter omgegaan kan worden met vrijwilligers en hun werk. Het resultaat van deze bijeenkomst is het opstellen van een soort dorpsagenda, waarop alle verenigingen hun activiteiten kunnen vermelden. Op die manier voorkom je dat op één bepaalde datum meerdere activiteiten plaatsvinden in ons dorp.

LEES VERDER OP VOLGENDE PAGINA

VRIJWILLIGERS COEN DE KROM EN TRUDO VERMEULEN AAN HET WERK OP HET KERKHOF.