

Toelichting uitvoering “Verordening afvoer hemelwater en grondwater”

Ten behoeve van het afkoppelen regenwater van het gemengd gemeentelijk riolsysteem bij bestaande situaties worden de volgende uitgangspunten gehanteerd:

Er vindt geén afkoppeling van dak en verhard oppervlak plaats wanneer:

- De ondergrond dit niet toelaat. Grondonderzoek(en) moeten dit gegeven ondersteunen;
- Interne bouwkundige ingrepen noodzakelijk zijn om regenwater van rioolwater te scheiden.

Er vindt wél afkoppeling plaats wanneer:

- De locatie zich bevindt in een van de aanwijsgebieden;
- De ondergrond het toe laat;
- Er geen interne bouwkundige ingrepen noodzakelijk zijn.

Particulieren:

Bij particulieren is er alleen sprake van afkoppelen van het dak aan de voorzijde. Dit kan op een eenvoudige wijze gerealiseerd worden door de regenafvoer af te koppelen van de huisaansluiting en via de oppervlakte af te voeren naar tuin en/of openbaar gebied.

Particulieren hebben de volgende twee opties om het afkoppelen te realiseren:

- De gemeente realiseert, in overleg met de eigenaar, de afkoppeling;
- De eigenaar realiseert de afkoppeling zelf en ontvangt, na controle door de gemeente en het ondertekenen van een verklaring, een bijdrage van € 300,-.

Bedrijven:

Bij bedrijven is er sprake van afkoppelen van dak en verhard oppervlak rondom de bebouwing. Dit kan door:

1. Een infiltratievoorziening op eigen terrein te realiseren;
2. In overleg met de gemeente/waterschap af te voeren naar een nabije sloot;
3. In overleg met de gemeente naar een voorziening in het openbaar gebied.

Opmerking: Deze nummering is tevens de te hanteren volgorde van realisatie.

De afkoppeling voor bedrijven gebeurt in onderling overleg en geheel voor rekening van de gemeente.

De af te koppelen gebieden zijn opgenomen als projecten binnen het door de raad in oktober 2012 vastgestelde verbreed GRP 2013-2017. Aan elk project is een budget en een tijdsplan gekoppeld.

Het tijdspad geeft niet alleen aan wanneer het project gerealiseerd wordt, maar ook het moment wanneer het afkoppelen verplicht wordt.

Gedurende de uitvoering van het project wordt de eigenaar de gelegenheid geboden om af te koppelen op kosten van de gemeente.

Wanneer de eigenaar zelf afkoppelt tijdens de duur van het project, kan hij van de gemeente een bijdrage van €300,- ontvangen.

Na afronding van het project worden de eigenaren, die niet meegegaan zijn met de afkoppeling, nog 1 jaar de gelegenheid geboden om voor eigen kosten af te koppelen voordat het openbaar ministerie (MO) overgaat tot handhaven.

Wanneer de eigenaar het niet eens is met de verplichte afkoppeling, kan hij een bezwaar indienen bij de A2 bezwarencommissie. Deze zal het bezwaar toetsen aan de hierboven beschreven uitgangspunten voor wel/niet af te koppelen.

Opmerking:

De gemeente kan het afkoppelen zelf of een vergoeding van € 300,- niet langer gestand doen dan de duur van het project omdat het budget na realisatie vervalt aan de algemene middelen van het vGRP.

Daarbij komt dat wanneer de gemeente na de realisatie van het project alsnog individuele eigenaren moet gaan afkoppelen, dit niet meer voor de laagst maatschappelijk kosten kan. En dit is wel een wettelijke verplichting.