V

Raad 3 juli 2012 (voortzetting vergadering 2 juli 2012)
Amendement niet aangenomen.
(16 stemmen tegen: fracties CDA, VL, PvdA, D66 en VVD / 5 stemmen vóór: fractie H&G)

AMENDEMENT

De raad van de gemeente Valkenswaard, in vergadering bijeen op maandag 2 juli 2012 ter behandeling van de Structuur visie deel A.

overwegende:

- Dat het in de structuurvisie kan volstaan het gebied te benoemen waarin mogelijke ontwikkelingen kunnen plaatsvinden.
- Het gezien kan worden als een vergaande voorschot op de behandeling van het nog te bespreken en vast te stellen bestemmingsplan door nu reeds te besluiten een gebied met een oppervlakte van 10 hectare ten opzichten van een totale ontwikkeling van 50 hectare te duiden als gebied voor stedelijke ontwikkeling.
- Onvoldoende duidelijk is gemaakt waar exact binnen het gebied met een globale omvang van 50 hectare de stedenbouwkundige ontwikkeling zal plaatsvinden.

Besluit

In de tekst luidende:

Kansen benutten
Integrale ontwikkeling Dommelkwartier
Door een integrale ontwikkeling van woningbouw met natuurontwikkeling, is het mogelijk om bepaalde ambities te realiseren. Het gebied Dommelkwartier is ongeveer 50 hectare groot. Door dit project integraal op te pakken, kan zowel invulling worden gegeven aan onze basisbehoefte met betrekking tot wonen en de kansen die er zijn op het gebied van natuur. Hierbij zal een zorgvuldige afweging worden gemaakt van woningbouw en natuur. Een verdeling van 40 hectare natuurontwikkeling en 10 hectare stedelijke ontwikkeling, is daarin een goede stedelijke verdeling.
Bij de stedenbouwkundige uitwerking is het uitgangspunt dat de meest intensieve functies (woningen, kantoor, infrastructuur, volkstuinen en- dierenweiden) worden geprojecteerd tegen het reeds bestaande stedelijk gebied van Valkenswaard ('t Gegraaf). De natuur, landschap en extensievere creatie zal zich bundelen rondom de Dommel (recreatief natuurpark).

Het gedeelte:

. Een verdeling van 40 hectarenatuurontwikkeling en 10 hectare stedelijke ontwikkeling, is daarin een goede stedelijke verdeling.

Te schrappen.

En gaat over tot de orde van de dag. Theo Geldens H&G