postbus 7668 - 5601 jr eindhoven
frederik hendrikplein 19G - 5615 rb eindhoven
telefoon {040} 246 66 40 - fax {040} 243 28 17

ing bank 65.66.49.763 - kvk eindhoven 17074374
btw-nummer nl8007.07.710.b01

RAVENSBURGH
VASTGOEDONTWIKKELING

INGEKOMEN
Gemeente Valkenswaard
14 DEC 2010
Nr.: 10/h/104520 | Team: Raad RAE
Secr.:
10 ovb0 1054
15/12 kopie naar RAE

**Gemeente Valkenswaard**
gemeenteraad

Postbus 10100
5550 GA VALKENSWAARD

| | |
|---|---|
| datum | : 14 december 2010 |
| referentie | : 200.1248 |
| Project | : V3002 Kerkakkerstraat te Valkenswaard |
| Betreft | : **zienswijze ontwerpexploitatieplan Kerkakkerstraat** |
| Behandeld door | : Anne Paddenburg |

Geachte Gemeenteraad,

Met dit schrijven brengen wij een zienswijze in met betrekking tot het Ontwerp-Exploitatieplan Kerkakkerstraat dat momenteel ter inzage ligt.

Een en ander heeft betrekking op hoofdstuk 2, bladzijde 5, eerste opsomming-streepje "de noodzakelijke.....overeenkomst".

Het is ons duidelijk dat de gemeente Valkenswaard de wens heeft om een exploitatieplan op te stellen. Uitgangspunt tussen de gemeente en Ravensburgh is echter, dat een expliotaiteovereenkomst wordt gesloten, hiervoor worden op dit moment de laatste puntjes op de i gezet. Deze exploitatieovereenkomst zal ondertekend worden vóórdat het bestemmingsplan en het exploitatieplan worden vastgesteld, waardoor de gemeente wettelijk gezien niet verplicht is om een exploitatieplan op te stellen.
Voor het voorgaande zien wij graag een tekstuele aanpassing, hetgeen dan direct met zich meebrengt dat Ravensburgh geen hinder/schade zal kunnen ondervinden van procedures rondom het exploitatieplan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en zien uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

C.D. de Ruiter / directeur

C.c.
Adri Visser – projectcoördinator gemeente Valkenswaard
Myriam Sonneveld – senior medewerker Grondzaken gemeente Valkenswaard
Carlijn Evers – medewerker Ruimtelijk Ordening gemeente Valkenswaard